

BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
 SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO
 AV. JAVIER BARROS SIERRA 515 LOMAS DE SANTA FE
 CIUDAD DE MEXICO, C.P. 01219
 BNO670315CD0
 TEL. 5270-1200, 01800-2266272
 www.banobras.gob.mx
 601 - Régimen General de Ley Personas Morales

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO REGIONAL DEL SUR SURESTE
JAVIER BARROS SIERRA NO. 515-SN
LOMAS DE SANTA FE
DISTRITO FEDERAL MÉXICO C.P. 01219

Serie	Folio Fiscal
MSD	287B225F-7B7C-4557-9961-2357F53163D1
No. de Serie del Certificado	
00001000000710808273	

Fecha y hh/mm/ss de Emisión del CFDI
2025-05-02T12:22:17

ESTADO DE CUENTA - FACTURA
 PESO MEXICANO
 Hoja: 1 de 3

Cliente Núm: 10022756
 R.F.C.: BNO0112071YA
 Ejecutivo de Cuenta: FIDUCIARIO 100
 Delegación Estatal: SUCURSAL 100
 Periodo: 01/04/2025 AL 30/04/2025
 Días: 30

RESUMEN INFORMATIVO DE SU INVERSIÓN		
CONCEPTO	30/04/2025	
I.- MERCADO DE DINERO	\$	0.00
II.- CUSTODIA DE VALORES	\$	0.00
III.- REPORTOS VIGENTES	\$	456,517.07
IV.- EFECTIVO	\$	0.00
TOTAL DE SU INVERSION	\$	456,517.07
I.S.R. RETENIDO Y ENTERADO	\$	0.00

RESULTADOS DEL PERIODO		
CONCEPTO	IMPORTE	
Valor de la Cuenta al Cierre	+\$	456,517.07
Operaciones pendientes de liquidar	-\$	0.00
Valor de la Cuenta al mes Actual	=\$	456,517.07
Valor de la Cuenta al mes Anterior	-\$	453,105.56
(A) Diferencia		3,411.51
Depósito de efectivo/valores	+\$	0.00
Retiro de efectivo/valores	-\$	0.00
(B) Diferencia	=\$	0.00
VARIACIÓN DE SU INVERSIÓN (A - B)	=\$	3,411.51

POSICIÓN DE VALORES									
EMISORA	INVERSIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	DÍAS TRANSCURRIDOS	PLAZO	TASA DE RENDIMIENTO	MONTO INVERTIDO	VALOR ACTUAL	
LD260212	REPORTO	30/04/2025	02/05/2025	0	2	9.080000	456,517.07	456,517.07	

CONCEPTO (Información para efectos fiscales)						Valor Unitario	Importe
Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción				
1	E48	Servicio	MERCADO DE DINERO			0.01	0.01

Tipo de Comprobante: I - Ingreso Moneda: - MXN Tipo de Cambio: 1.000000 Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición Forma de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos

Uso CFDI: Uso CFDI: G03 GASTOS EN GENERAL

Clave Prod/Serv 84121500 - Instituciones bancarias

Lugar de Expedición: Javier Barros Sierra, Núm. 515, Lomas de Santa Fe, Álvaro Obregón Ciudad de México C.P. 01219.

CANTIDAD EN LETRA: CERO PESOS 00/100 M.N.

Este documento es una representación impresa de un CFDI

BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
 SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO
 AV. JAVIER BARROS SIERRA 515 LOMAS DE SANTA FE
 Álvaro Obregón, Ciudad de México México C.P. 01219
 BNO670315CDO
 TEL. 5270-1200, 01800-2266272
 www.banobras.gob.mx
 601 - Régimen General de Ley Personas Morales

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO REGIONAL DEL SUR SURESTE
JAVIER BARROS SIERRA NO. 515-SN
LOMAS DE SANTA FE
DISTRITO FEDERAL MÉXICO C.P. 01219

Saldo Promedio 454,793.10

Serie	Folio Fiscal
MSD	287B225F-7B7C-4557-9961-2357F53163D1
No. de Serie del Certificado	
00001000000710808273	

Fecha y hh/mm/ss de Emisión del CFDI
2025-05-02T12:22:17

ESTADO DE CUENTA - FACTURA
 PESO MEXICANO
 Hoja: 2 de 3

Cliente Núm: 10022756
 R.F.C.: BNO0112071YA
 Ejecutivo de Cuenta: FIDUCIARIO 100
 Delegación Estatal: SUCURSAL 100
 Periodo: 01/04/2025 AL 30/04/2025
 Días: 30
 Método de Pago: NO APLICA

DETALLE DE MOVIMIENTOS DEL PERIODO

FECHA DE OPERACIÓN/ LIQUIDACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN	NÚM. DE OPERACIÓN	EMISORA	PRECIO	CANTIDAD DE TÍTULOS	PLAZO (DÍAS)	TASA (%)	CARGO	ABONO	SALDO
30	REPORTO	0	LD260212	100.31137514	0	2	9.08			0.00
01	SALDO ANTERIOR	0		0.00000000	0	0	0.00			0.00
01	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202503310120400102	LD260212	100.29195304	4,519	0	9.04		453,219.34	453,219.34
01	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504010120400125	LF290419	99.41200724	4,559	1	9.04	453,219.34		0.00
02	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504010120400125	LF290419	99.43697070	4,559	0	9.04		453,333.15	453,333.15
02	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504020120400115	LD260212	100.31713912	4,519	1	9.00	453,333.15		0.00
03	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504020120400115	LD260212	100.34221841	4,519	0	9.00		453,446.48	453,446.48
03	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504030120400113	LF290419	99.48365162	4,558	1	8.99	453,446.48		0.00
04	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504030120400113	LF290419	99.50849490	4,558	0	8.99		453,559.72	453,559.72
04	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504040120400116	LD260212	100.36727547	4,519	3	8.97	453,559.72		0.00
07	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504040120400116	LD260212	100.37561153	4,519	0	8.97		453,898.76	453,898.76
07	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504070120400118	LD260212	100.44230148	4,519	1	8.99	453,898.76		0.00
08	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504070120400118	LD260212	100.46738416	4,519	0	8.99		454,012.11	454,012.11
08	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504080120400114	LF290419	99.60774762	4,558	1	8.99	454,012.11		0.00
09	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504080120400114	LF290419	99.63262189	4,558	0	8.99		454,125.49	454,125.49
09	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504090120400118	LD260212	100.49247475	4,519	1	8.99	454,125.49		0.00
10	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504090120400118	LD260212	100.51756996	4,519	0	8.99		454,238.90	454,238.90
10	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504100120400114	LF290419	99.65750253	4,558	1	8.99	454,238.90		0.00
11	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504100120400114	LF290419	99.68238922	4,558	0	8.99		454,352.33	454,352.33
11	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504110120400116	LD260212	99.81378089	4,552	3	9.00	454,352.33		0.00
14	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504110120400116	LD260212	99.82209871	4,552	0	9.00		454,693.09	454,693.09
14	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504140120400114	LD260212	99.88864015	4,552	1	9.00	454,693.09		0.00
15	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504140120400114	LD260212	99.91361231	4,552	0	9.00		454,806.76	454,806.76
15	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504150120400115	LD260212	99.91361078	4,552	1	8.99	454,806.76		0.00
16	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504150120400115	LD260212	99.93856143	4,552	0	8.99		454,920.34	454,920.34
16	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504160120400115	LD260212	99.93856236	4,552	5	9.00	454,920.34		0.00
21	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504160120400115	LD260212	99.94355929	4,552	0	9.00		455,488.99	455,488.99
21	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504210120400103	LD260212	100.08547303	4,551	1	9.00	455,488.99		0.00
22	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504210120400103	LD260212	100.11049440	4,551	0	9.00		455,602.86	455,602.86
22	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504220120400118	LF290419	99.95674857	4,558	1	9.01	455,602.86		0.00
23	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504220120400118	LF290419	99.98176552	4,558	0	9.01		455,716.89	455,716.89
23	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504230120400119	LD260212	100.13555006	4,551	1	9.01	455,716.89		0.00

Este documento es una representación impresa de un CFDI

BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
 SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO
 AV. JAVIER BARROS SIERRA 515 LOMAS DE SANTA FE
 Álvaro Obregón, Ciudad de México México C.P. 01219
 BNO670315CDO
 TEL. 5270-1200, 01800-2266272
 www.banobras.gob.mx
 601 - Régimen General de Ley Personas Morales

Serie	Folio Fiscal
MSD	287B225F-7B7C-4557-9961-2357F53163D1
No. de Serie del Certificado	
00001000000710808273	

Fecha y hh/mm/ss de Emisión del CFDI
2025-05-02T12:22:17

ESTADO DE CUENTA - FACTURA
 PESO MEXICANO
 Hoja: 3 de 3

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO REGIONAL DEL SUR SURESTE
JAVIER BARROS SIERRA NO. 515-SN
LOMAS DE SANTA FE
DISTRITO FEDERAL MÉXICO C.P. 01219

Cliente Núm: 10022756
 R.F.C.: BNO0112071YA
 Ejecutivo de Cuenta: FIDUCIARIO 100
 Delegación Estatal: SUCURSAL 100
 Periodo: 01/04/2025 AL 30/04/2025
 Días: 30
 Método de Pago: NO APLICA

Saldo Promedio 454,793.10

DETALLE DE MOVIMIENTOS DEL PERIODO										
FECHA DE OPERACIÓN/ LIQUIDACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN	NÚM. DE OPERACIÓN	EMISORA	PRECIO	CANTIDAD DE TÍTULOS	PLAZO (DÍAS)	TASA (%)	CARGO	ABONO	SALDO
24	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504230120400119	LD260212	100.16061176	4,551	0	9.01		455,830.95	455,830.95
24	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504240120400113	LF290419	99.30957623	4,590	1	9.00	455,830.95		0.00
25	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504240120400113	LF290419	99.33440363	4,590	0	9.00		455,944.91	455,944.91
25	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504250120400113	LD260212	100.18565278	4,551	3	9.02	455,944.91		0.00
28	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504250120400113	LD260212	100.19402014	4,551	0	9.02		456,287.63	456,287.63
28	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504280120400113	LD260212	100.26096127	4,551	1	9.03	456,287.63		0.00
29	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504280120400113	LD260212	100.28611006	4,551	0	9.03		456,402.08	456,402.08
29	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504290120400114	LF290419	99.43400513	4,590	1	9.07	456,402.08		0.00
30	VTO REPORTO COMO REPORTADOR	202504290120400114	LF290419	99.45905697	4,590	0	9.07		456,517.07	456,517.07
30	INICIO REPO COMO REPORTADOR	202504300120400063	LD260212	100.31137514	4,551	2	9.08	456,517.07		0.00

OPERACIONES SPEI TERCERO - TERCERO

Sello Digital del Emisor:	
UKqN/aDVy81TUxtESP0a29Wgr7V5Q2qJPznEfaaHO/WXAr5UYgz0k0sYe3Op9gX3fPtb7tbHeGe5x9Is/kNJtiEB+EpIp6POYMnoYekn5MUM/IaVDjUoP8wM1uAGsvcv45Ek1+khKqGyaKH2ev7z0nUBBnF5IZDHUhZY12M9gig33098XqoJw00JPcodDWUlsB9xdZruU0boz5MsE5HYb/Emm6PtLNuhlTCG8xYQ7BZiIC0Z1iBjfxwVd0dQXKJHExHdnNoIDMclagJezZDNa6eZDCXVhPENiVDWitedSwt6qm0r4Jve7XzrRVpBxPbxxVq2Dw9UvQbc1RT2rW80nA==	
Sello Digital del PAC:	
vYBNwHazLKnab+OX5UIIy8X9OGeZfzmHX10pVs6U+HjDYMVZxi48uspqZ+exho2LzcgCWDta4k+8vIx/1jerU2BwsSUWSrJSWFoDLgPDYFzw7DEgVedTas4vF4H3UODM2i7QKpTnLcZSR0nOBCCBkQVRntFW1CgNCNFdVg1f7OehEFMhQV/Ops/tLDTELz1FavRyfc2QdAep556w/hwpjxLQwEOuKfKgnac103NSZsp5/Y/ws1oST8/h7tDFke6+wOonL7X4PHWODsyxKk1Hlbpzpfxcivh9ox6zPPMH6vVt7cfOvfmdH7lx1e4EzMEAE4nhk1mEJHNPDBA==	
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT	
1.1 287B225F-7B7C-4557-9961-2357F53163D1 2025-05-02T12:07:36 CRE110302L5A UKqN/aDVy81TUxtESP0a29Wgr7V5Q2qJPznEfaaHO/WXAr5UYgz0k0sYe3Op9gX3fPtb7tbHeGe5x9Is/kNJtiEB+EpIp6POYMnoYekn5MUM/IaVDjUoP8wM1uAGsvcv45Ek1+khKqGyaKH2ev7z0nUBBnF5IZDHUhZY12M9gig33098XqoJw00JPcodDWUlsB9xdZruU0boz5MsE5HYb/Emm6PtLNuhlTCG8xYQ7BZiIC0Z1iBjfxwVd0dQXKJHExHdnNoIDMclagJezZDNa6eZDCXVhPENiVDWitedSwt6qm0r4Jve7XzrRVpBxPbxxVq2	
PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN DE CFDI	FECHA Y HORA DE CERTIFICACION
CER-CONSULTORIA Y RESPUESTA ESTRATÉGICA S.A DE C.V. NUMERO DE CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000508985092	RF: CRE110302L5A CIUDAD DE MEXICO, 2025-05-02T12:07:36

AVISO IMPORTANTE

Este documento es una representación impresa de un CFDI
 CUALQUIER INCONFORMIDAD DEL PRESENTE ESTADO DE CUENTA - FACTURA SE DEBERÁ COMUNICAR A LA INSTITUCIÓN EN FORMA ESCRITA EN UN PLAZO NO MAYOR DE 15 DÍAS NATURALES, DE LO CONTRARIO SE ASUMIRÁ LA CONFORMIDAD DEL MISMO.
 LA CONSULTA DE INFORMACIÓN PARA FINES DE CONOCIMIENTO Y COMPARACIÓN SE PODRÁ REALIZAR ANTE LA COMISIÓN NACIONAL PARA LA PROTECCIÓN Y DEFENSA DE LOS USUARIOS DE SERVICIOS FINANCIEROS (CONDUSEF) TEL. 53400999 TEL. 01-800-9998080 PÁG. ELECTRÓNICA www.condusef.gob.mx